



# LE DOMAINE DU PORT

bluehabitat

TALANGE



**A Talange,**  
rue Florence Arthaud

**Villa d'architecte dans  
un cadre de vie reposant  
au bord de l'eau**



Villa contemporaine **avec vue directe sur le nouveau port** de Talange.

Construite sur deux niveaux et disposant :

- d'un garage
- deux places de parking
- d'une terrasse
- d'un jardin sur une parcelle de 320m<sup>2</sup> à 420m<sup>2</sup>



7 Rue Georges Bernanos  
57050 METZ



blue-habitat.fr



commercial@blue-habitat.com



03 87 32 12 32





## Allez au-delà de votre imagination !

**Personnalisez** votre intérieur avec une large gamme de matériaux de qualité

### Espace de vie confortable

- Portes intérieures design
- Placard aménagé, façade miroir
- Volets roulants motorisés
- Sanitaire et robinetterie de qualité
- WC suspendu avec lave mains
- Visiophone
- Chauffage par le sol
- Panneau photovoltaïque

### Extérieur soigné

- Terrasse avec dalles grès cérame
- Jardin entièrement clos et engazonné
- Clôture rigide
- Garage avec porte sectionnelle motorisée
- 2 robinets de puisage

**Le Domaine du Port**  
préserve l'harmonie et le calme  
de la nature environnante.



SCAN ME



[blue-habitat.fr](http://blue-habitat.fr)

03 87 32 12 32

